

Изменения,

вносимые в проектную декларацию 10.03.2015 года

**Строительство объекта капитального строительства:
«Офисное здание», расположенное по адресу: Челябинская область,
город Копейск, улица Фруктовая, 3**

от 21.01.2016 г.

Организатор проекта:

Общество с ограниченной ответственностью «Уралфинанс»

Пункт 2.2. проектной декларации читать в новой редакции:

2.2. Разрешение на строительство:

Разрешение на строительство, выдано Администрацией Копейского городского округа № гу 74 – 3040002005001-121-1/2014 от 11.06.2015г. (взамен ранее выданного №гу 74 – 3040002005001-121/2014 от 24/10/2014 г.)

В пункт 2.4. проектной декларации добавить фразы:

2.4. О количестве в составе строящегося офисного здания самостоятельных частей (помещений), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

Общая площадь объекта капитального строительства – 5530,0 кв.м.,
--

Включающие площади общего пользования – 2095,63 кв.м.

Включающие нежилые помещения – 3434,37 кв.м.
--

В том числе:

<u>Подвал (по тексту декларации)</u>

1 этаж:

- помещение № 101 (тамбур) – 9,70 м²;
 - помещение № 102 (торговый зал) – 138,68 м²;
 - помещение № 104 (загрузочная) – 17,00 м²;
 - помещение № 110 (кабинет) – 14,77 м²;
 - помещение № 114 (обеденный зал на 60 пос. мест) – 135,55 м²;
 - помещение № 116 (КУИ) – 3,43 м²;
 - помещение № 133 (моечная кухонной посуды) – 8,17 м²;
 - помещение № 134 (моечная столовой посуды) – 12,30 м²;
 - помещение № 137 (сан.узел) – 4,77 м²;
 - помещение № 138 (сан.узел универсальный) – 6,55 м²;
 - помещение № 139 (гардероб верхней одежды) – 7,35 м²;
 - помещение № 140 (коридор) – 20,00 м²;
 - помещение № 141 (тамбур) – 4,40 м²;
 - помещение № 142 (нежилое помещение) – 79,10 м²;
 - помещение № 143 (нежилое помещение) – 91,30 м²;
- Итого: S = 553,07 м².

2 этаж:

<u>(далее по тексту декларации)</u>

Ген.директор

Бабайлов В.К.

