

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «АСТРА»**  
Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610191 от 01.11.2013 г.

**«УТВЕРЖДАЮ»**



Генеральный директор  
ООО ПКФ «Астра»

В. Н. Богатырев  
«13» октября 2014 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№

2	-	1	-	1	-	0	0	4	3	-	-	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства  
Офисное здание  
Челябинская область, г. Копейск, ул. Фруктовая, д. 3  
(без наружных сетей)

Объект негосударственной экспертизы  
Проектная документация без сметы

Предмет негосударственной экспертизы  
Оценка соответствия: техническим регламентам

Челябинск  
2014 г.





**3.8. Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:**

**е) подраздел «Технологические решения».**

В процессе проведения экспертизы проект откорректирован, замечания сняты.

**3.9. Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».**

В процессе проведения экспертизы проект откорректирован, замечания сняты.

**3.10. Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».**

В процессе проведения экспертизы проект откорректирован, замечания сняты.

**3.11. Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».**

В процессе проведения экспертизы проект откорректирован, замечания сняты.

**3.12. Раздел 10 (1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».**

Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» по составу соответствует требованиям «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87, по содержанию соответствует требованиям п. 27(1) указанного Положения, Федерального закона РФ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также национальных стандартов сводов правил, заданию на проектирование.

**3.13. Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»**

**а) «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства».**

Раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» соответствует требованиям п. 7д Федерального закона от 28.11.2011 г. № 337-ФЗ.

**3.14. Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»**

**б) «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий противодействию терроризму».**

В процессе проведения экспертизы проект откорректирован, замечания сняты.

**3.15. Общие выводы.**

Представленная на рассмотрение проектная документация по объекту: «Офисное здание расположенное по адресу: Челябинская область, г. Копейск, ул. Фруктовая, д. 3 после корректировки и доработки соответствует требованиям технических регламентов и результатов инженерных изысканий, требованиям по составу и содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в частях 12, 13 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.

Ответственность за достоверность исходных данных, за внесение во все экземпляры проектной документации изменений и дополнений по замечаниям, выявленным в процессе проведения негосударственной экспертизы, возлагается на заказчика и генерального проектировщика.

#### Эксперты

Эксперт

А. Ю. Рыжков

Эксперт

А. С. Баранов



Эксперт

Т. А. Перельман

Эксперт

А. Н. Нагорная

Эксперт

Д. А. Ерёмин

Эксперт

А. П. Малков

Начальник управления экспертизы  
проектной документации

Е. Б. Савельева

КОПИЯ ВЕРНА  
09.01.17  
[Signature]